

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: stavebni@chrudim-city.cz

Spis.zn.: CR 001867/2010
Čís.jedn.: CR 008357/2010 STO/Bk
Spis. a skart. znak: 330V/5
Počet listů / příloh: 1/-
Vyřizuje: Bálek Vladimír, tel.: 469657250
e-mail: vladimir.balek@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne 24.2.2010

K2 invest s.r.o., Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 14.1.2010 podal

K2 invest s.r.o., ing. Milan Kušta, jednatel společnosti, Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**Bytové domy "Na Špici" – bytový dům „A“
(ucelená část stavby)**

(dále jen "stavba") na pozemku st. č. 7225 a parc.č. 3470, 3468, 3469, 2953/2, 2953/6 v katastrálním území Chrudim provedené podle stavebního povolení ze dne 29.10.2008 č.j. CR 045622/2008 STO/Bk.

Vymezení účelu užívání stavby:

- *bytový dům 35 bytů (vchod 1 – 14 bytů, vchod 2 – 21 bytů). Podzemní podlaží: garážová stání pro 14 aut, 32 sklípků, 2 kočárkárny, 2 strojovny výtahů, chodby a schodiště. První nadzemní podlaží: vstupy, chodba, výtahy, schodiště, 3x 1+kk, 5x 2+kk, 2x 3+kk. Druhé nadzemní podlaží: chodba, výtahy, schodiště, 1x 1+kk, 3x 2+kk, 4x 3+kk. Třetí nadzemní podlaží: chodba, výtah, schodiště, 1x 1+kk, 3x 2+kk, 4x 3+kk. Čtvrté nadzemní podlaží: chodba, výtahy, schodiště, kotelny, 2x 1+kk, 6x 2+kk, 1x 3+kk. Venkovní rozvody technické infrastruktury (přípojky): přípojka kanalizace, přípojka vody, přípojka elektro. Veřejně přístupná účelová komunikace, parkoviště, chodníky, sjezd do podzemního podlaží.*

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 9. února 2010 (úterý) s tímto výsledkem:

- Stavba je provedena podle vydaného stavebního povolení. Stavba je provedena podle ověřené projektové dokumentace s následujícími změnami: zrušením 3 bytů 3+kk byly navíc provedeny 3 byty 1+kk a 3 byty 2+kk. Jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu. Skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.
- Stavebník zajistí splnění podmínek ze společného stanoviska MěÚ Chrudim ODP a Policie ČR DI Chrudim ze dne 9.2.2010.

Odůvodnění :

Dne 14.1.2010 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením do 8.2.2010. Stavební úřad provedl dne 9. února 2010 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby. **Stavebník neprodleně zajistí splnění podmínek MěÚ Chrudim ODP a Policie ČR DI Chrudim, které vyplývají ze společného vyjádření ze dne 9.2.2010.**

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice ze dne 9.2.2010
- MěÚ Chrudim ODP a Policie ČR DI Chrudim ze dne 9.2.2010
- Hasičský záchranný sbor ze dne 23.2.2010

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Chrudim
stavební odbor
-5-



Bálek Vladimír
vedoucí Stavebního odboru

Obdrží:

K2 invest s.r.o., IDDS: em7hfbw

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IČ 70885869, územní odbor Chrudim, IDDS: 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, IČ 71009264, územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86

Městský úřad Chrudim - Odbor dopravy,, odd. dopravy a komunikací, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, IČ 72050250, Územní odbor vnější služby Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32