

# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: [stavebni@chrudim-city.cz](mailto:stavebni@chrudim-city.cz)

Spis.zn.: CR 024138/2010  
Čís.jedn.: CR 030624/2010 STO/Bk  
Spis. a skart. znak: 330V/5  
Počet listů / příloh: 1/-  
Vyřizuje: Bálek Vladimír, tel.: 469657250  
e-mail: [vladimir.balek@chrudim-city.cz](mailto:vladimir.balek@chrudim-city.cz)

V Chrudimi dne 2.7.2010

K2 investiční s.r.o., Koželužská č.p. 554, Chrudim II, 537 01 Chrudim I

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 26.5.2010 podal

**K2 investiční s.r.o., IČ 26008921, Koželužská č.p. 554, Chrudim II, 537 01 Chrudim I  
zastoupená jednatelem společnosti ing. Milanem Kuštou**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **kolaudační souhlas,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**Bytové domy "Na Špici" – bytový dům „B“**

**(ucelená část stavby)**

(dále jen "stavba") na pozemku parc.st.č. **7226** a parc.č. 3470, 3468, 3467, 3466, 2110 v katastrálním území Chrudim provedené podle stavebního povolení ze dne 29.10.2008 č.j. CR 045622/2008 STO/Bk.

Vymezení účelu užívání stavby:

- **bytový dům 40 bytů** na pozemku st.č. **7226** v katastrálním území Chrudim (vchod 1 – 24 bytů, vchod 2 - 16 bytů). Podzemní podlaží: garážová stání pro 14 aut, 39 sklípků, 2 kočárkárny, 2 rozvodny, chodby, schodiště. První nadzemní podlaží: vstupy, chodba, výtahy, schodiště, 10 bytů = 3x 1+kk, 5x 2+kk, 2x 3+kk. Druhé nadzemní podlaží: chodba, výtahy, schodiště, 10 bytů – 3x 1+kk, 3x 2+kk, 4x 3+kk. Třetí nadzemní podlaží: chodba, výtahy, schodiště, 10 bytů: 3x 1+kk, 3x 2+kk, 4x 3+kk. Čtvrté nadzemní podlaží: chodba, výtahy, schodiště, 10 bytů: 3x 1+kk, 6x 2+kk, 1x 3+kk.
- Venkovní rozvody a přípojky technické infrastruktury: přípojky kanalizace, přípojka vody, přípojka elektro, veřejné osvětlení.
- Veřejně přístupná účelová komunikace, parkoviště, chodníky, sjezd do podzemního podlaží, terénní a sadové úpravy, přístřešky pro popelnice, zpevněné plochy.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 22. června 2010 (úterý) s tímto výsledkem:

- Stavba je provedena podle vydaného stavebního povolení a podle odsouhlasené projektové dokumentace. Při provádění stavby byly provedeny drobné úpravy, které byly odsouhlaseny: změna počtu bytů. Jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu. Skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, bezpečnost anebo životní prostředí.

**Odůvodnění:**

Dne 26.5.2010 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 07/2010. Stavební úřad provedl dne 22. června 2010 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice ze dne 21.6.2010
- Hasičský záchranný sbor ze dne 30.6.2010

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

„otisk úředního razítka“

Bálek Vladimír  
vedoucí Stavebního odboru

**Obdrží:**

K2 investiční s.r.o., IDDS: em7hfbw

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IČ 70885869, územní odbor Chrudim, IDDS: 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, IČ 71009264, územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86

Městský úřad Chrudim - Odbor dopravy, odd. dopravy a komunikací, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, IČ 72050250, Územní odbor vnější služby Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I