

Pojistná smlouva č.8053205514

Pro pojištění bytových domů
NÁŠ DŮM

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458
PSČ 532 18

IČ: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen „pojistitel“)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

K2 invest s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Palackého 314
53701 Chrudim I

IČ: 26008921

OR vedeného KS v HK oddíl C, vložka 19855

(dále jen „pojistník“)

zastoupený: Ing. Milan Kušta, ředitel sp.

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů
(zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pojistné smlouvě“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěný, v jehož prospěch je sjednáno pojištění dle této pojistné smlouvy:

K2 invest s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Palackého 314

53701 Chrudim I

IČ: 26008921

Je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění budovy nebo pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s vlastnictvím budovy (dále jen „pojištění“), jejíž právní režim se řídí zákonem č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), pak pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že dalšími pojištěnými jsou také spoluvlastníci budovy a vlastníci jednotek ve smyslu uvedeného zákona.

2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
- pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě.
3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:
- Počátek pojištění: 23.10.2012 00:00 hodin**
Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Pojištění bytových domů

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – Pojištění bytových domů VPP BD 2012 (dále jen „VPP BD 2012“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

POJIŠTĚNÍ MAJETKU

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění (pojištěná věc): 1. Bytový dům		specifikace předmětu: DB Na Špici E		
místo pojištění: Václavská st. par. 7329 Špice E, 53701 CHRUDIM 1		pojištění věci (vlastnictví věci): vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává proti působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění ¹⁾ :	spoluúčast:	roční pojistné (Kč):
FLEXA	26 400 000		5 000 Kč	3 029
Doplňková živelní nebezpečí	4 000 000	Z	5 000 Kč	1 942

¹⁾ Zkratkou „Z“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí zlomkové pojištění; zkratkou „1R“ pojištění prvního rizika a v obou případech je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedených tabulek ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno v žádném ze dvou předchozích speciálních právních režimů a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané proti negativnímu působení pojistných nebezpečí dle části B. čl. I odst. 1. VPP BD 2012.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané proti negativnímu působení pojistných nebezpečí dle části B. čl. I odst. 2. VPP BD 2012.

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **4 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o pojistné smlouvě povinen oznámit pojistiteli na tel.: **800 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor služeb klientům neživotního pojištění
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

Článek IV.

Pojistné

Ve smyslu Zákona o pojistné smlouvě pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1. Pojištění bytových domů	4 971 Kč	4 971 Kč
Součet	4 971 Kč	4 971 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do **23.10.2013** 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného
1. **22.11.2012**

Splátka pojistného
4 971 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8053205514**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): **23.10**.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zasláným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V. **Závěrečná ustanovení**

Správce pojistné smlouvy: Milan Nikl, tel.: 603475492, milan.nikl@obchod.csobpoj.cz

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly pojistitelem zpracovány v rámci pojišťovací činnosti a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Ve smyslu § 13c zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno rodné číslo, jehož je nositelem. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27 zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.
2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 14 zákona o pojistné smlouvě jsou pravdivé.

3. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
4. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 5
5. Přílohy:
 - 1) Výpis ze živnostenského rejstříku
 - 2) VPP BD 2012
6. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech shodné právní síly, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojistitel.
7. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.
8. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **22.10.2012** převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena.

Nikl Milan - z.č. 5085307
Zástupce ČSOB Pojišťovny, a.s.
Mobil: 603 475 492

.....
jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy


Palackého třída 314, 602 00 Brno
IČO: 260 08 921 • DIČ: CZ26008921
tel./fax: 469 603 344, fax: 469 603 349

.....
razítko a podpis pojistníka